

OBRAZAC 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U PERIODU OD 22.10.2020. DO 19.01.2021.

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Zagreb, Amruševa 2/II**

Poslovni broj spisa: **St-28/2017**

Dužnik: **Stečajna masa iza stečajnog dužnika EKO METAL PRODUKT d.o.o. u stečaju, Krapina, Kardinala Stepinca 8, OIB stečajne mase: 06667817650**

1. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini $\frac{1}{2}$ suvlasničkog dijela zgrade s dvorištem, koja se nalazi u katastarskoj općini Grada Zagreba, ZK uložak 24974, k.č. 6746/1 upisana u vlastovnici na ime EKO METAL PRODUKT d.o.o., dok drugi suvlasnički dio $\frac{1}{2}$ pripada Mirjani Kolaković, OIB: 70195366007, Ulica Kardinala Stepinca 8, Krapina.

Prema procjeni Stalnog sudskog vještaka za procjene nekretnina, Alfreda Bernt, sadašnja vrijednost nekretnine iznosi 1.140.000,00 kn. Procjembeni elaborat je napravljen u veljači 2020. godine. Naručitelj elaborata je razlučni vjerovnik B2 Kapital d.o.o., Zagreb,

Utvrđena je jedna tražbina raspoređena u prvi i drugi viši isplatni red.

Razlučna prava imaju B2 Kapital d.o.o., Zagreb, Republika Hrvatska i CE-ZA-R, centar za reciklažu d.o.o., Zagreb.

Ovrha na nekretnini koja se vodi pod brojem predmeta Ovr-4163/2015 na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu poslana je na Županijski sud u Zagrebu dana 23.05.2019. godine na kojem je osnovan predmet GŽ Ovr-1484/2019.

Dana 09. studeni 2020. godine Županijski sud u Zagrebu uvažio je žalbu ovrhovoditelja i ukida rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj Ovr-4163/15 od 04. siječnja 2018. godine i predmet vraća istom sudu na daljnji postupak.

2. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 20.01.2021.- 19.04.2021. GODINE

Obavljati će se sve aktivnosti potrebne za očuvanje postojeće imovine.

U Jurdani, 19. siječanj 2021. godine

Gordana Štifter Drašćić
Stečajni upravitelj